

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222433 РОССИЯ, МОСКВА, КАЛУЖСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 1К1

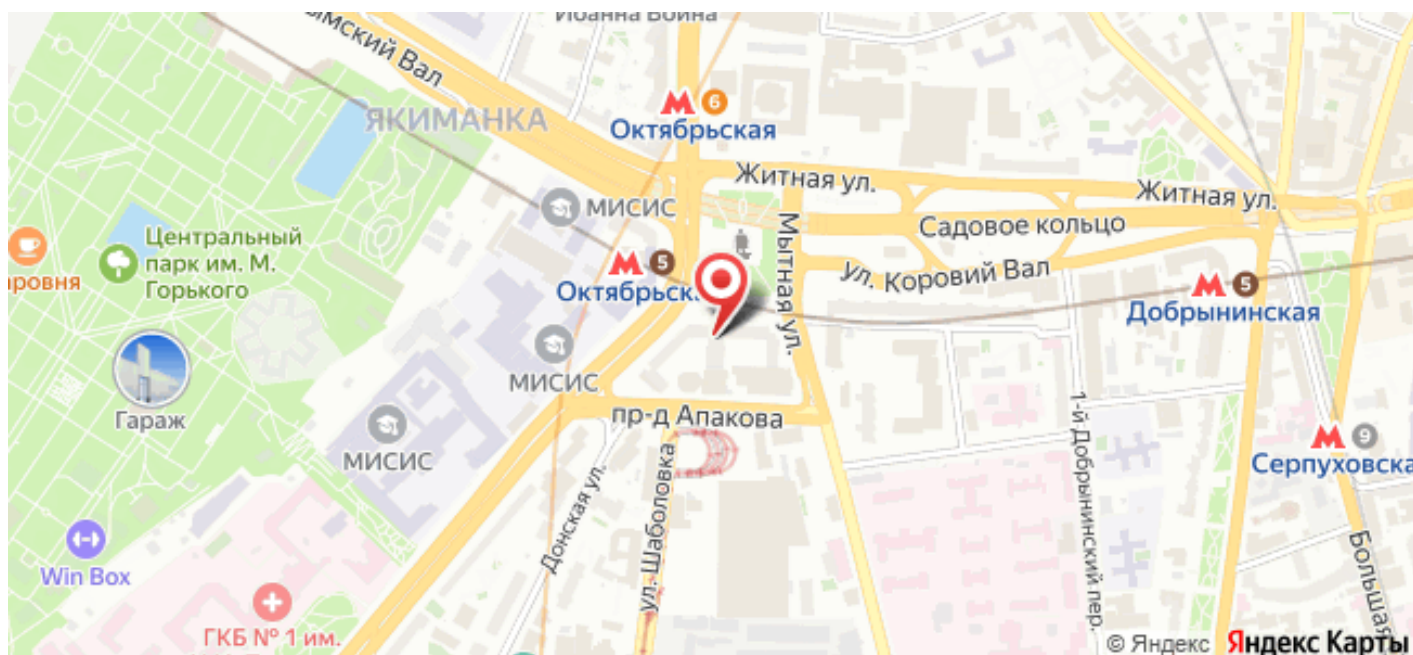
**Сдается помещение свободного назначения**  
**750 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческая недвижимость, расположенная на Калужской площади в Центральном административном округе города Москвы. Объект находится в непосредственной близости от станции метрополитена «Октябрьская», до которой можно добраться пешком за одну минуту. Обеспечивается высокая степень пешеходной и транспортной доступности.

Возможное назначение

магазин, банк, салон красоты, аптека

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Октябрьская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	14	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	76.2 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-15 14:01:41
Тип здания	Жилой дом		





Калужская пл., д. 1 корп.1

1 этаж

