

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



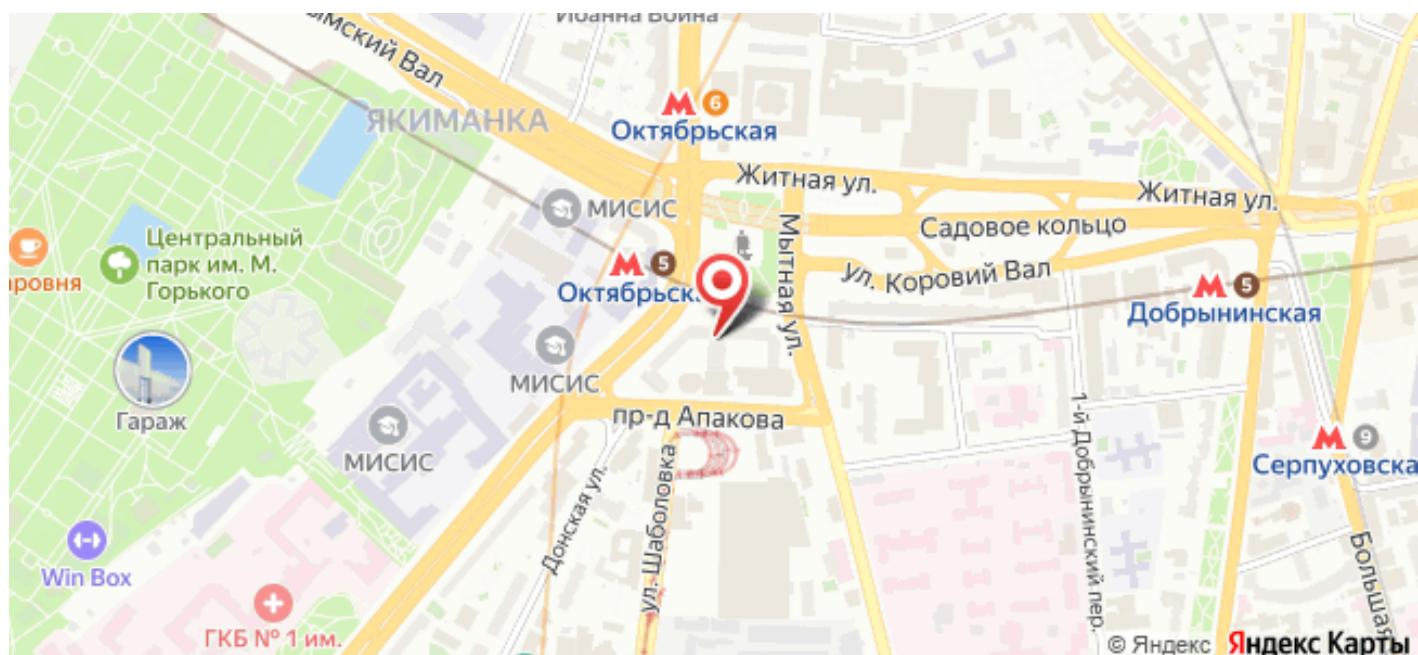
**ЛОТ № 222433**  
**РОССИЯ, МОСКВА, КАЛУЖСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 1К1**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**750 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческая недвижимость, расположенная на Калужской площади в Центральном административном округе города Москвы. Объект находится в непосредственной близости от станции метрополитена «Октябрьская», до которой можно добраться пешком за одну минуту. Обеспечивается высокая степень пешеходной и транспортной доступности.

Возможное назначение магазин, банк, салон красоты, аптека

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Октябрьская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	14	Электрическая мощность	10 кВТ
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	76.2 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-10-15 14:01:41





Калужская пл., д. 1 корп.1

1 этаж

